



48 St-1984/13-894

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II

R J E Š E N J E  
I  
Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po stečajnom sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DIOKI d.d. u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026, dana 25. srpnja 2022.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa kupovnine od 2.143.317,32 kn ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- kčbr. 6915/72 – tvorničko dvorište u površini od 6018 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 23699, k.o. 999901 Grad Zagreb (ranije k.č.br. 6915/1 – tvorničko dvorište u površini od 301775 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 23699, k.o. 999901 Grad Zagreb)

namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 584.063,20 kn

2.razlučni vjerovnik - HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 u iznosu od 1.559,254,12 kn.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se računovodstvu suda da sredstva u iznosu od 584.063,20 kn, koja se nalaze na sudskom depozitu ovog suda broj St-1984/2013, dužnika DIOKI d.d., Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026, doznači na račun stečajnog dužnika DIOKI d.d., Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB 71451172026, broj IBAN:HR7925000091101406187, otvoren u Addiko Bank d.d. Zagreb i iznos od 1.559,254,12 kn na račun razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, broj IBAN: HR42 2493 0031 0111 1111 6, poziv na broj: HR04 21334-2700-3729613.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1984/2013-841 od 15. prosinca 2021. kupcu BTV TRUCK LOGISTIK d.o.o. Zagreb, Vučak 30, OIB: 07831041189 dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana u izreci ovog rješenja, nakon održane usmene javne dražbe temeljem odredbe čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 – dalje stari SZ), za kupovninu u iznosu od 2.143.317,32 kn. Rješenje o dosudi

je postalo pravomoćno 4. siječnja 2021. i kupac je kupovninu uplatio prema tom rješenju u roku, koji je odredio sud.

2. Podneskom od 12. svibnja 2022. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine, kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 - dalje SZ), a koji se sukladno čl. 441. st. 2. istog zakona primjenjuje u ovom postupku.

3. Na ročištu za diobu održanom 07. srpnja 2022. stečajni upravitelj je predložio da se iznos troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo iz čl. 254. Stečajnog zakona, odnosno, pripadajući stvarni troškovi, koji terete nekretninu, koja je predmet dosude odrede u stvarnom iznosu od 545.750,96 kuna, od otvaranja stečajnoga postupka do 31. prosinca 2021. Troškovi unovčenja za razdoblje od 1. siječnja 2022. godine do zaključno 30. travnja 2022. godine iznose daljnjih 38.312,24 kn. Ukupno stvarni troškovi stečajnog postupka iznose 584.063,20 kn.

4. Obračunati su stvarno nastali troškovi od otvaranja stečaja do 31.12.2021., koji ukupno iznose 35.347.403,28 kuna, a od toga na predmetnu nekretninu se odnosi 545.750,96 kn. S obzirom na protek vremena od 10. siječnja 2022., kada je izdana potvrda o uplaćenju kupovnine, a do kojeg je došlo zbog usklađenja načina obračuna i iznosa pripadajućih troškova sa razlučnim vjerovnikom, obračunati su stvarno nastali troškovi i za razdoblje od 1.01.2022. do 30.04.2022., koji iznose 2.022.821,55 kn. Od toga na predmetnu nekretninu se odnosi 38.312,24 kuna troškova (prema postotku od 1,894%).

5. Spisu prileži i podnesak stečajnog i razlučnog vjerovnika od 24. lipnja 2022. iz kojeg proizlazi da je tražbina stečajnog i razlučnog vjerovnika na dan 7.7. 2022. u iznosu od 76.923.399,87 kn.

6. Razlučni vjerovnik nije imao primjedbi na obračun troškova te je suglasan sa prijedlogom stečajnog upravitelja.

7. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju, kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika u iznosu od 2.143.317,32 kn namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika, prvog u redu namirenja, HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 u iznosu od 1.559,254,12 kn, dok je stečajnom dužniku, radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, određen iznos od 584.063,20 kn, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a te je računovodstvu ovog suda naloženo predmetne iznose doznačiti na račune navedene u izreci ovog zaključka.

8. Slijedom iznesenog, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 25. srpnja 2022.

STEČAJNI SUDAC:  
Vesna Sremac Šoštar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 9. SZ-a).

Dna:

1. stečajni upravitelj
2. razlučni vjerovnik
3. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30f-7b7d0**

Kontrolni broj: **08f7a-e8157-62800**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.